

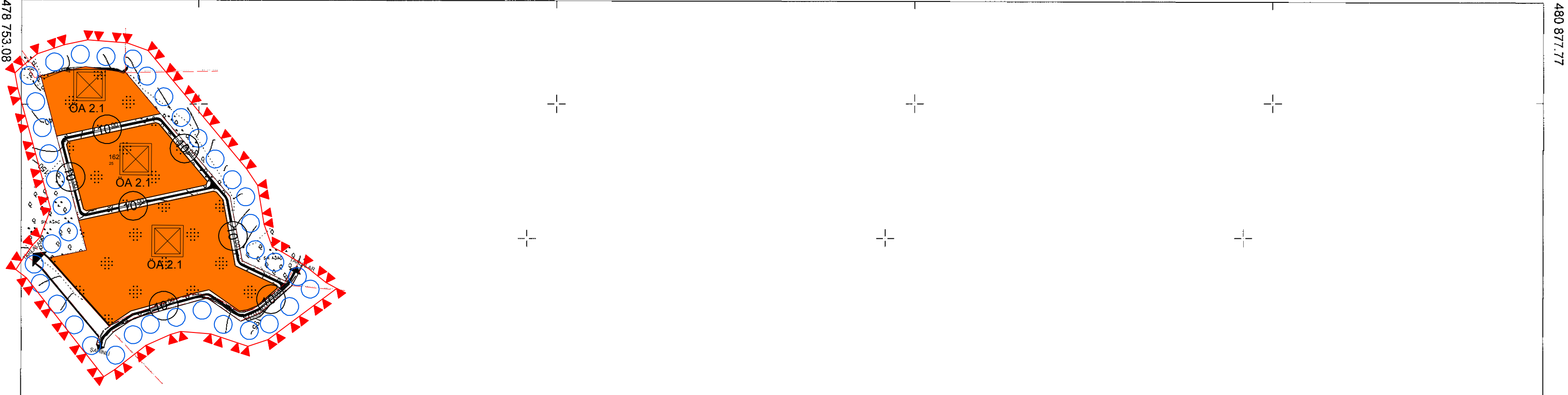
01					
06					
11	B				
a	b				
c					
21	22	23	24	25	

YENİCE  
(LAPSEKİ-ÇANAKKALE)  
H17-b-16-d

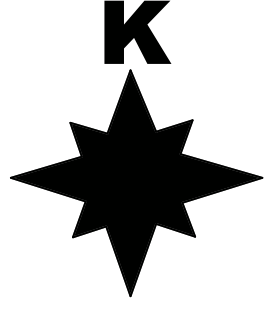
4 465 646.30

H17-b-16-a

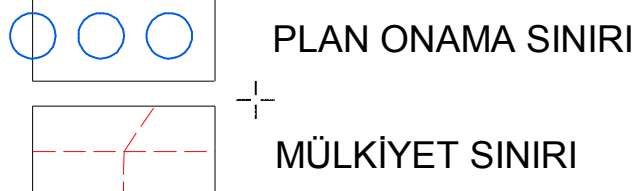
4 465 640.60



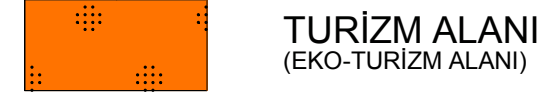
**ÇANAKKALE İLİ, LAPSEKİ İLÇESİ, YENİCE KÖYÜ  
ADA 162, PARSEL 25 İÇİN HAZIRLANAN  
EKO-TURİZM AMAÇLI  
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI**



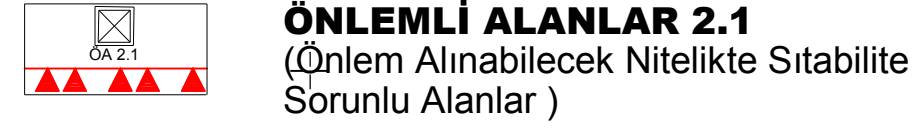
**SINIRLAR  
PLANLAMA SINIRLARI**



**TURİZM ALANLARI**



**AFET TEHLİKELİ ALANLAR**



**TEKNİK ALTYAPI  
ULAŞIM  
KARAYOLLARI**



**PLAN NOTLARI:**

1. NAZIM İMAR PLANI ONAMA SINIRI ÇANAKKALE İLİ, LAPSEKİ İLÇESİ, YENİCE KÖYÜ, ADA 162, PARSEL 25'DE KAYITLI TAŞINMAZI KAPSAMAKTADIR.
2. TURİZM ALANI (EKOTURİZM ALANI) OLARAK BELİRLENEN ALANDA YAPILANMA KOŞULLARI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA BELİRLENECEKTİR.
3. ÇANAKKALE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNCE 26.12.2017 TARİHİNDE ONAYLANAN JEOLOJİK/JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
4. KURUM GÖRÜŞLERİNDE BELİRTİLEN TÜM KRİTERLERE UYULACAKTIR.
5. PLAN KOŞULLARI DIŞINDA "3194 SAYILI İMAR KANUNU", "BALIKESİR-ÇANAKKALE PLANLAMA BÖLGESİ 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI VE PLAN HÜKÜMLERİ" İLE "MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ" VE "PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ" HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

H17-a-20-c

H17-b-16-c

ITRF 96 KOORDİNAT SİSTEMİNDE 2005.0 EPOĞUNDA  
MÜT. BOĞAZIÇI HARİTA PLANLAMA LTD.ŞTİ.  
TARAFINDAN YAPILAN LAPSEKİ YENİCE KÖYÜNE AİT  
1 ADET 1/5000 LİK HALİHAZİR HARİTA 3194 SAYILI  
İMAR KANUNUNUN 7/B MADDESİNE GÖRE İNCELENDİ  
VE ONANDI.

09/10/2017



4 462 870.28

H17-b-21-a

4 462 864.58

Koordinatlar: Elipsoit = GRS80 Datum = ITRF96 Dilim Orta Meridyeni=27 derece Dilim Geniğiği=3 derece Münhaniler: 5 m aralıklarla geçirilmiştir.	Ölçüm yılı = Temmuz 2017 + EDI 950 + ITRF96
---	---

1/5000

KONTROL MÜH. : KORAY ÖZDOĞU

GEOMATİK MÜHENDİSİ

MÜTEAHHİT : BOĞAZIÇI HRT PLANLAMA LTD.ŞTİ.  
MESUL MÜH. : AHMET ÖZGÜR  
TERSİMAT : BOĞAZIÇI HRT PLANLAMA LTD.ŞTİ.

YENİCE-H17-b-16-d  
(LAPSEKİ-ÇANAKKALE)