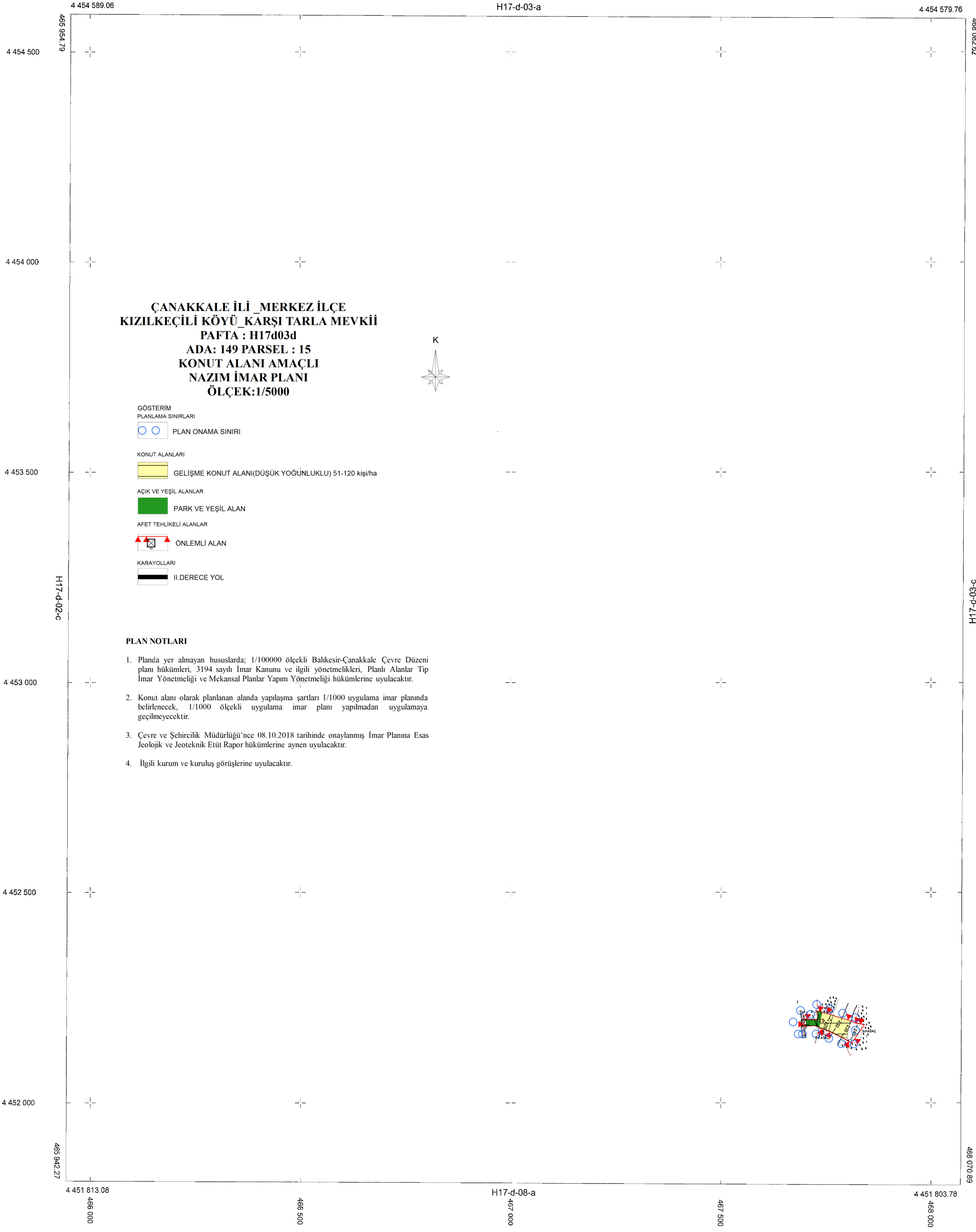


01	a	b			
06					
11	D				
16					
21	22	23	24	25	

KIZILKEÇİLİ
(MERKEZ - ÇANAKKALE)
H17-d-03-d



ÇANAKKALE İLİ_MERKEZ İLÇE
KIZILKEÇİLİ KÖYÜ_KARŞI TARLA MEVKİİ
PAFTA : H17d03d
ADA: 149 PARSEL : 15
KONUT ALANI AMAÇLI
NAZIM İMAR PLANI
ÖLÇEK:1/5000

- GÖSTERİM**
PLANLAMA SINIRLARI
- PLAN ONAMA SINIRI
- KONUT ALANLARI**
- GELİŞME KONUT ALANI(DÜŞÜK YOĞUNLUKLU) 51-120 kişi/ha
- AÇIK VE YEŞİL ALANLAR**
- PARK VE YEŞİL ALAN
- AFET TEHLİKELİ ALANLAR**
- ÖNLEMLİ ALAN
- KARAYOLLARI**
- II.DERECE YOL

PLAN NOTLARI

- Planda yer almayan hususlarda; 1/100000 ölçekli Baltakesir-Çanakkale Çevre Düzeni planı hükümleri, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerine uyulacaktır.
- Konut alanı olarak planlanan alanda yapılaşma şartları 1/1000 uygulama imar planında belirlenecek, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılmadan uygulamaya geçilmeyecektir.
- Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'nce 08.10.2018 tarihinde onaylanmış İmar Planına Esas Jeolojik ve Jeoteknik Etüt Rapor hükümlerine aynen uyulacaktır.
- İlgili kurum ve kuruluş görüşlerine uyulacaktır.

ITRF 96 KOORDİNAT SİSTEMİNDE 2205 0 EPOĞUNDA
MÖT. BOĞAZIÇI HARİTA PLANLAMA LTD. ŞTİ.
TARAFINDAN YAPILAN MERKEZ KIZILKEÇİLİ KÖYÜNE AIT
1 ADET 1/5000 LİK HALHAZİR HARİTA 3194 SAYILI
İMAR KANUNUNUN 79. MADDESİNE GÖRE İNCELENDİ
VE ONANDI.

26.08.2017



Koordinatlar: Elipsoid = GRS80 Datum = ITRF96 Dilim Orta Meridyeni=27 derece Dilim Geniştir=3 derece Münhaniler: 5 m aralıklarla geçirilmiştir.	Ölçüm yılı = Temmuz 2017 + EDI 950 - ITRF96
---	---

1/5000

KONTROL MÜH : KORAY ÖZDOĞU

GEOMATİK MÜHENDİSİ

MÜTEAHHİT : BOĞAZIÇI HRT. PLANLAMA LTD.ŞTİ.

MESUL MÜH : AHMET ÖZGÜR

TERSİMAT : BOĞAZIÇI HRT. PLANLAMA LTD.ŞTİ.

KIZILKEÇİLİ-H17-d-03-d
(MERKEZ - ÇANAKKALE)