

01					
06					
11	A				
16					
21	22	23	24	a/b	d

**KEMALLI**  
(ÇANAKKALE - EZİNE)  
**116-a-25-c**

**ÇANAKKALE İLİ, EZİNE İLÇESİ, KEMALLI KÖYÜ**  
**PARSELLER 1912 VE 1916 İÇİN HAZIRLANAN**  
**1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI**



**SINIRLAR**  
**PLANLAMA SINIRLARI**

○ ○ ○ ○ ○ PLAN ONAMA SINIRI

**KONUT ALANLARI**

51-120 kişi/ha **GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK)**

**AÇIK VE YEŞİL ALANLAR**

**PARK VE YEŞİL ALAN**

**ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEPOLAMA**

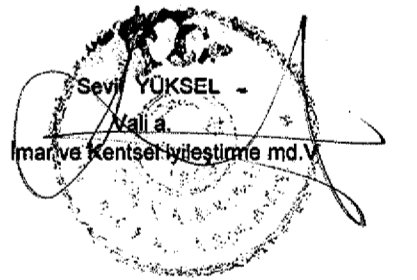
**ENERJİ DEPOLAMA ALANI**

**PLAN NOTU:**

1. GELİŞME KONUT ALANI OLARAK BELİRLENEN ALANLARDA YAPILANMA KOŞULLARI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA BELİRLENECEKTİR.
2. KURUM GÖRÜŞLERİNDE BELİRTİLEN TÜM KRİTERLERE UYULACAKTIR.
3. ÇANAKKALE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNCE 24.08.2016 TARİHİNDE ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS JEolojik/JEOTEKNİK ETÜD RAPORU HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
4. PLAN KOŞULLARI DIŞINDA "3194 SAYILI İMAR KANUNU", "MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ" VE "PLANLI ALANLAR TİP İMAR YÖNETMELİĞİ" HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

İTRF 96 KOORDİNAT SİSTEMİNDE 2005 0 EPOĞUNDA  
MÖT. BOĞAZIÇI HARİTA PLANLAMA LTD. ŞTİ.  
TARAFINDAN YAPILAN EZİNE KEMALLI KÖYÜNE AİT  
1 ADET 1/5000 LİK HALİHAZIR HARİTA 3194 SAYILI  
İMAR KANUNUNUN 7/a MADDESİNE GÖRE İNCELENDİ  
VE ONANDI.

14/10/2016



<b>Koordinatlar:</b> Datum = ED50 Dilim Orta Meridyeni=27 derece Dilim Geniğiği=3 derece Münhaniler: 5 m aralıklarla geçirilmiştir.	<b>Ölçüm yılı = Nisan 2016</b>  + ED1 950 + İTRF96
--	---

1/5000

KONTROL MÜH. : KORAY ÖZDOĞU

GEOMATİK MÜH.

MÜTEAHHİT : BOĞAZIÇI HRT. PLANLAMA LTD.ŞTİ.  
MESUL MÜH. : AHMET ÖZGÖR  
TERSİMAT : BOĞAZIÇI HRT. PLANLAMA LTD.ŞTİ.

**KEMALLI-116-a-25-c**  
(ÇANAKKALE - EZİNE)