

T.C.
ÇANAKKALE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 20.07.2017
Karar No : 357

Karar Özeti: İlimiz; Ayvacık İlçesi, Gülpınar Köyü, Köyiçi Mevkiinde kain 294 ve 3411 nolu parsellerin, İmar Uygulaması (tevhid, yola terk ve 3 (üç) parsel ifraz) işlemi.

KARAR

“İlimiz; Ayvacık İlçesi, Gülpınar Köyü, Köyiçi Mevkiinde kain 294 ve 3411 nolu parsellerin, İmar Uygulaması (tevhid, yola terk ve 3 (üç) parsel ifraz) işlemi için yapılan incelemede: 294 ve 3411 nolu taşınmazların, Gülpınar Köyü 1/1000 ölçekli İmar Planında Konut ve Ticaret Alanı (B-3) Lejantında kaldığı ve yola terkinin bulunduğu tespit edilmiştir İfraz krokisinde geçici B harfi ile gösterilen taşınmazın parsel bütünlüğünü sağlayıncaya kadar artık parsel olduğu şerhinin tapu kütüğünün beyanlar hanesine düşülmesi gerekmektedir.

294 ve 3411 nolu taşınmazların tevhidi ile A parseli oluşturulmuş olup, A parselinin İmar Planında yol olarak ayrılan kısmının bila bedel terkinin yapılmasını müteakip, ifraz krokisinde gösterildiği şekilde, B, C ve D olarak 3 (üç) parsel ifrazının yapılmasında, İmar Planı hükümleri ile 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddesine göre sakınca bulunmamaktadır.”

Şeklindeki teknik elemanlarca imzalanmış raporun da ekli olduğu İl Özel İdaresinin teklif yazı ve ekleri Encümenimizce mütalâa edilerek gereği görüşülmüş; Taleple ilgili olarak hazırlanan dosyasının içeriğinde mevcut bulunan; Teknik elemanlarca tanzim edilerek imzalanmış, teknik raporlar ile krokilerde detaylı olarak belirtilmiş bulunan yüzölçümleri ile şartlara harfiyen uyulması kayıt ve şartıyla; “yukarıda bahsi geçen talebin aynen kabulüne” ve gereği için evrakın İl Özel İdaresine tevdiine toplantıya katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

Başkan

Vali Yardımcısı Abdullah KÖKLÜ
Genel Sekreter

Üye

SONER ATEŞLİ
Mali Hizmetler Müdürü

Üye

Tayfun SEVİM
İl Genel Meclis Üyesi

Üye

Oktay ARSLAN
İl Genel Meclis Üyesi

Üye

Sevil YÜKSEL
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.

Üye

Turan TUMAY
İl Genel Meclis Üyesi