

**T.C.**  
**ÇANAKKALE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi :** 05.01.2017  
**Karar No :** 26

**Karar Özeti:** İlimiz; Biga İlçesi, Çeşmealtı Köyü, Kargıçiftliği Mevkiinde kain 6942 nolu parselin 2 (iki) parsel ifrazı

**KARAR**

“İlimiz; Biga İlçesi, Çeşmealtı Köyü, Kargıçiftliği Mevkiinde kain 6942 nolu parselin 2 (iki) parsel ifrazı için yapılan incelemede; 6942 nolu parsel, Çeşmealtı Köy Yerleşik Alanı ve civarı sınırları dışında, 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı Lejantında kalmaktadır. Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 06.12.2016 tarih ve 2952 sayılı yazısında; 6942 parselin Sit Alanında kalmadığı, ifraz işleminin ilgili Kurumlarca değerlendirilmesi gerektiği bildirilmiştir. İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü’ nün 09.12.2016 tarih ve 6581 sayılı yazısında; vasıfları aynı kalmak kaydıyla 2 (iki) parsel ifraz edilmesinde sakınca bulunmadığı bildirilmiştir.

6942 nolu parselin ifraz krokisinde gösterildiği şekilde; A ve B olarak 2 (iki) parsel ifrazının yapılmasında; yukarıda açıklanan Kurum görüşleri ile 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddesine göre herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.”

Şeklindeki teknik elemanlarca imzalanmış raporun da ekli olduğu İl Özel İdaresinin teklif yazı ve ekleri Encümenimizce mütalâa edilerek gereği görülmüş; Taleple ilgili olarak hazırlanan dosyasının içeriğinde mevcut bulunan; Teknik elemanlarca tanzim edilerek onaylanmış, teknik raporlar ile krokilerde detaylı olarak belirtilmiş bulunan yüzölçümleri ile şartlara harfiyen uyulması kayıt ve şartıyla; “yukarıda bahsi geçen talebin aynen kabulüne” ve gereği için evrakın İl Özel İdaresine tevdiine toplantıya katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

**Başkan**

Vali Yardımcısı Can AKSOY  
Genel Sekreter

**Üye**

SONER ATEŞLİ  
Mali Hizmetler Müdürü

**Üye**

Sevil YÜKSEL  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü V.

**Üye**

Oktay ARSLAN  
İl Genel Meclis Üyesi

**Üye**

Akif KULAÇ  
İl Genel Meclis Üyesi

**Üye**

İbrahim EREN  
İl Genel Meclis Üyesi