

T.C.
ÇANAKKALE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 25.05.2017
Karar No : 243

Karar Özeti: İlimiz; Biga İlçesi, Değirmencik Köyü, Bağlar Mevkiinde kain 304 ve 1503 nolu parsellerin İmar Uygulaması (tevhid, yola terk ve ifraz) işlemi.

KARAR

“İlimiz; Biga İlçesi, Değirmencik Köyü, Bağlar Mevkiinde kain 304 ve 1503 nolu parsellerin İmar Uygulaması (tevhid, yola terk ve ifraz) işlemi için yapılan incelemede: 304 nolu taşınmazın tamamının İl Genel Meclisinin 08.12.2006 tarih ve 114 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Mevzii İmar Planında Sanayi Alanı Lejantında kaldığı, 1503 nolu parselin bir kısmının onaylı İmar Planı içinde Sanayi Alanı Lejantında kaldığı ve yola terkinin bulunduğu tespit edilmiştir.

Söz konusu taşınmazların tevhidi ile A parseli oluşturulmuş olup, A parselinin yola terkinin müteakip, ifraz krokisinde gösterildiği şekilde B ve C olarak 2 (iki) parsel olarak ifrazının yapılmasında, İmar Planı hükümleri, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği 17. maddesi ile 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddesine göre sakınca bulunmamaktadır.”

Şeklindeki teknik elemanlarca imzalanmış raporun da ekli olduğu İl Özel İdaresinin teklif yazı ve ekleri Encümenimizce mütalâa edilerek gereği görüşülmüş; Taleple ilgili olarak hazırlanan dosyasının içeriğinde mevcut bulunan; Teknik elemanlarca tanzim edilerek imzalanmış, teknik raporlar ile krokilerde detaylı olarak belirtilmiş bulunan yüzölçümleri ile şartlara harfiyen uyulması kayıt ve şartıyla; “yukarıda bahsi geçen talebin aynen kabulüne” ve gereği için evrakın İl Özel İdaresine tevdiine toplantıya katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

Başkan

Vali Yardımcısı Abdullah KÖKLÜ
Genel Sekreter

Üye

SONER ATEŞLİ
Mali Hizmetler Müdürü

Üye

Tayfun SEVİM
İl Genel Meclis Üyesi

Üye

Oktay ARSLAN
İl Genel Meclis Üyesi

Üye

Sevil YÜKSEL
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü V.

Üye

Turan TUMAY
İl Genel Meclis Üyesi