

T.C.
ÇANAKKALE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 20.04.2017

Karar No : 187

Karar Özeti: İlimiz; Ayvacık İlçesi, Gülpınar Köyü, Karaağaç Ovası Mevkiinde kain 1581 nolu parselin sit alanı sınırından 2 (iki) parsel ifrazı

KARAR

“İlimiz; Ayvacık İlçesi, Gülpınar Köyü, Karaağaç Ovası Mevkiinde kain 1581 nolu parselin sit alanı sınırından 2 (iki) parsel ifrazı için yapılan incelemede; 1581 nolu parsel, 1/25000 ölçekli Ayvacık-Tuzla Termal Turizm Merkezi Çevre Düzeni Planında Tarımsal Niteliği Korunacak Alan Lejantında kalmakta olup, taşınmazın bir kısmı 1. Derece Arkeolojik Sit Alanında kalmaktadır. Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.03.2017 tarih ve 3660 sayılı kararında; yeni oluşturulacak (B) parselinin tapu beyanlar hanesine, 1. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır, şerhinin konulması kaydıyla, kararımız ekinde gösterildiği şekilde A ve B olarak 2 (iki) parsel ifraz edilmesinde sakınca bulunmadığına karar verildi, denilmektedir.

1581 nolu parselin ifraz krokisinde gösterildiği şekilde; A ve B olarak 2 (iki) parsel ifrazının yapılmasında; yukarıda açıklanan Kurum görüşleri ile 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddesine göre herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.”

Şeklindeki teknik elemanlarca imzalanmış raporun da ekli olduğu İl Özel İdaresinin teklif yazı ve ekleri Encümenimizce mütalâa edilerek gereği görüşülmüş; Taleple ilgili olarak hazırlanan dosyasının içeriğinde mevcut bulunan; Teknik elemanlarca tanzim edilerek imzalanmış, teknik raporlar ile krokilerde detaylı olarak belirtilmiş bulunan yüzölçümleri ile şartlara harfiyen uyulması kayıt ve şartıyla; “yukarıda bahsi geçen talebin aynen kabulüne” ve gereği için evrakın İl Özel İdaresine tevdiine toplantıya katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

Başkan

Vali Yardımcısı Can AKSOY
Genel Sekreter

Üye

SONER ATEŞLİ
Mali Hizmetler Müdürü

Üye

Tayfun SEVİM
İl Genel Meclis Üyesi

Üye

Oktay ARSLAN
İl Genel Meclis Üyesi

Üye

Sevil YÜKSEL
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü V.

Üye

Turan TUMAY
İl Genel Meclis Üyesi