

T.C.
ÇANAKKALE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 13.04.2017

Karar Özeti: İmar Para Cezaları. (42. madde 5. bendi uygulaması)

Karar No : 171

KARAR

İlimiz Ayvacık ilçesi, Ahmetçe köyü, Köyiçi Mevkiinde ruhsatsız olarak Ali Seyfettin ÇINAR tarafından yapımına başlanan inşaat 16.08.2016 tarihinde tespit edilerek yapı durdurma tutanağı düzenlenmek suretiyle mühürlenmiştir. Söz konusu inşaat ile ilgili olarak imar kanununun 42. maddesine göre Müdürlüğümüzce teklif edilen 8.356,50 TL para cezası İl Encümeninin 20.10.2016 tarih ve 381 sayılı kararı ile uygun görülmüş ancak İmar Kanununun 42. maddesinin 5. bendinde belirtilen "27nci maddeye göre İl Özel İdaresince belirlenmiş köy yerleşme alanı sınırları içinde köyün nüfusuna kayıtlı olan ve köyde sürekli oturanlar tarafından, projeleri İl Özel İdaresince incelenerek fen, sanat ve sağlık şartlarına uygun olmasına rağmen muhtarlık izni olmaksızın konut ve zati maksatlı tarım ve hayvancılık yapısı inşa edilmesi halinde yapı sahibine üçyüz Türk Lirası idari para cezası verilir. Bu yapılardaki diğer aykırılıklar ve ruhsata tabi tarım ve hayvancılık maksatlı yapılardaki aykırılıklar için verilecek olan idari para cezası üçyüz TL den az olmamak üzere ikinci fıkraya göre hesaplanan ceza miktarlarının beşte biri olarak uygulanır" hükmü uyarınca Müdürlüğümüze ilgililerince iletilen belgelerden söz konusu izinsiz inşaat sahibinin bu şartları sağladığı tespit edilmiştir. Bu nedenle 20.10.2016 tarih ve 381 sayılı İl Encümeni kararı ile takdir edilen 8.316,50 TL' lik cezanın 1.663,30-TL olarak uygulanması gerekmektedir. Konunun İl Encümeninde yeniden görüşülerek imar kanununun 42. maddesinin 5. bendine uygun olarak para cezasının düzeltilerek karara bağlanması talebi hakkındaki İl Özel İdaresinin teklif yazı ve ekleri Encümenimizce mütalâa edilerek gereği görülmüştür;

Talebin aynen kabul edilerek; İmar Kanununun 42. maddesinin 5. bendinde belirtilen "27nci maddeye göre İl Özel İdaresince belirlenmiş köy yerleşme alanı sınırları içinde köyün nüfusuna kayıtlı olan ve köyde sürekli oturanlar tarafından, projeleri İl Özel İdaresince incelenerek fen, sanat ve sağlık şartlarına uygun olmasına rağmen muhtarlık izni olmaksızın konut ve zati maksatlı tarım ve hayvancılık yapısı inşa edilmesi halinde yapı sahibine üçyüz Türk Lirası idari para cezası verilir. Bu yapılardaki diğer aykırılıklar ve ruhsata tabi tarım ve hayvancılık maksatlı yapılardaki aykırılıklar için verilecek olan idari para cezası üçyüz TL den az olmamak üzere ikinci fıkraya göre hesaplanan ceza miktarlarının beşte biri olarak uygulanır" hükmü uyarınca;

<u>Adı Soyadı</u>	<u>İlçesi</u>	<u>Köyü</u>	<u>Önc.Ceza Tarihi-Sayı Tutarı</u>	<u>1/5 yeni tutarı</u>
Ali Seyfettin ÇINAR	- Ayvacık	- Ahmetçe	-20.10.2016-381/8.316,50-TL -	-1.663,30-TL ş ekinde cezanın tashih edilmesine ve gereği için evrakın İl Özel İdaresine tevdiine toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Celil SEZGIN
Genel Sekreter Yardımcısı

Üye

SONER ATEŞLİ
Mali Hizmetler Müdürü

Üye

Tayfun SEVİM
İl Genel Meclis Üyesi

Üye

Oktay ARSLAN
İl Genel Meclis Üyesi

Üye

Sevil YÜKSEL
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü V.

Üye

Turan TUMAY
İl Genel Meclis Üyesi