

T.C.
ÇANAKKALE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 06.04.2017
Karar No : 159

Karar Özeti: İlimiz; Ezine İlçesi, Mahmudiye Köyü, Köyicivanı Mevkiinde kain 438 nolu parselin onaylı İmar Planına göre yola terki ile 3 (üç) parsel ifrazı

KARAR

“İlimiz; Ezine İlçesi, Mahmudiye Köyü, Köyicivanı Mevkiinde kain 438 nolu parselin onaylı İmar Planına göre yola terki ile 3 (üç) parsel ifrazı için yapılan incelemede: 438 nolu taşınmazın, Mahmudiye Köyü 1/1000 ölçekli İmar Planında Konut Alanı (A-2) Lejantında kaldığı ve yola terkinin bulunduğu tespit edilmiş olup ekte bulunan Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü) 28.10.2016 tarih ve 17382 sayılı yazısında; Mahmudiye Köyünde imarla ilgili işlemlerin İl Özel İdaresi tarafından yürütüleceği, bildirilmiştir. İfraz krokisinde geçici 3 rakamı ile gösterilen ve Konut Alanında (S-2) kalan taşınmazın, parsel bütünlüğünü sağlayana kadar artık parsel olduğu şerhinin tapu kütüğünün beyanlar hanesine düşülmesi gerekmektedir.

438 nolu taşınmazın, İmar Planında yol olarak ayrılan kısımlarının bedelsiz terkini müteakip, Konut Alanında kalan kısmının ifraz krokisinde gösterildiği şekilde; 1, 2 ve 3 olarak, 3 (üç) parsel ifrazının yapılmasında, yukarıda açıklanan şartlar, İmar Planı hükümleri ile 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddesine göre sakınca bulunmamaktadır.”

Şeklindeki teknik elemanlarca imzalanmış raporun da ekli olduğu İl Özel İdaresinin teklif yazı ve ekleri Encümenimizce mütalâa edilerek gereği görülmüş; Taleple ilgili olarak hazırlanan dosyasının içeriğinde mevcut bulunan; Teknik elemanlarca tanzim edilerek imzalanmış, teknik raporlar ile krokilerde detaylı olarak belirtilmiş bulunan yüzölçümleri ile şartlara harfiyen uyulması kayıt ve şartıyla; “yukarıda bahsi geçen talebin aynen kabulüne” ve gereği için evrakın İl Özel İdaresine tevdiine toplantıya katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

Başkan

Vali Yardımcısı Can AKSOY
Genel Sekreter

Üye

SONER ATEŞLİ
Mali Hizmetler Müdürü

Üye

Tayfun SEVİM
İl Genel Meclis Üyesi

Üye

Oktay ARSLAN
İl Genel Meclis Üyesi

Üye

Sevil YÜKSEL
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü V.

Üye

Turan TUMAY
İl Genel Meclis Üyesi