

T.C.
ÇANAKKALE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 16.03.2017
Karar No : 131

Karar Özeti: İlimiz; Ayvacık İlçesi, Sapanca Köyü, Dedeönü Mevkiinde kain 166 ada 1, 7 ve 9 nolu parsellerin tevhidı.

KARAR

“İlimiz; Ayvacık İlçesi, Sapanca Köyü, Dedeönü Mevkiinde kain 166 ada 1, 7 ve 9 nolu parsellerin tevhidı için yapılan incelemede; söz konusu parsellere ait, İmar Planı bulunmayıp, taşınmazlar, Sapanca Köy Yerleşik Alanı ve civarı sınırları dışında, 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı gösteriminde bulunmaktadır. Tevhid sonrası oluşacak taşınmazda, ilgili Karayolu biriminden uygun görüş alınmadan inşaat uygulamasına geçilemez.

166 ada 1, 7 ve 9 nolu parseller birleştirilerek A parseli oluşturulmuştur.

Taşınmaz maliklerinin muvaffakı ve parsellerin sınırdaş olmaları nedeniyle, Çevre Düzeni Planı hükümleri ile 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddesine göre söz konusu tevhid (birleştirme) işleminin yapılmasında herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.”

Şeklindeki teknik elemanlarca imzalanmış raporun da ekli olduğu İl Özel İdaresinin teklif yazı ve ekleri Encümenimizce mütalâa edilerek gereği görüşülmüş; Taleple ilgili olarak hazırlanan dosyasının içeriğinde mevcut bulunan; Teknik elemanlarca tanzim edilerek onaylanmış, teknik raporlar ile krokilerde detaylı olarak belirtilmiş bulunan yüzölçümleri ile şartlara harfiyen uyulması kayıt ve şartıyla; “yukarıda bahsi geçen talebin aynen kabulüne” ve gereği için evrakın İl Özel İdaresine tevdiine toplantıya katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

Başkan

Vali Yardımcısı Can AKSOY
Genel Sekreter

Üye

SONER ATEŞLİ
Mali Hizmetler Müdürü

Üye

Tayfun SEVİM
İl Genel Meclis Üyesi

Üye

Oktay ARSLAN
İl Genel Meclis Üyesi

Üye

Sevil YÜKSEL
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü V.

Üye

Turan TUMAY
İl Genel Meclis Üyesi